

ಬೆಸ್ಕಾಂ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಹೌಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ (ಅ)

**Bescom Employees House Building Co-operative Society Ltd.,**



**BESCOM  
CITY  
PHASE - 1**

*Make your dream home come true*

**READY  
FOR  
REGISTRATION**

**CUDA  
APPROVED**

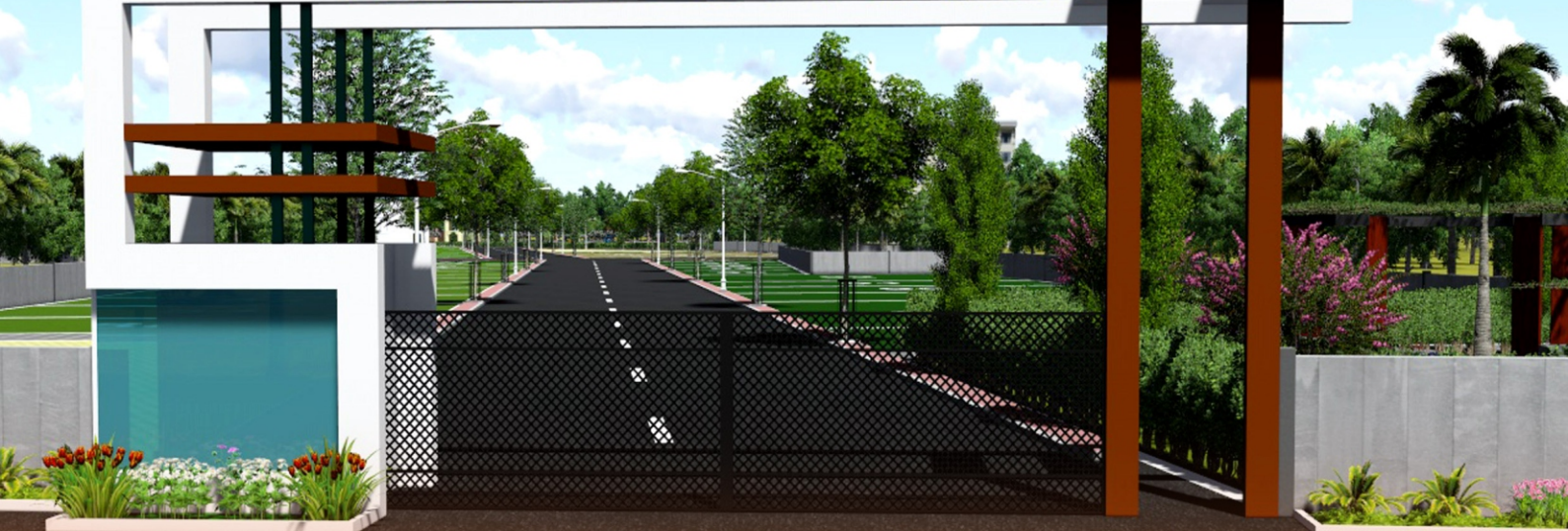
**SOCIETY PRICE JUST**

**1245/-**

**Per Sqft**

**K.P.T.C.L, ESCOMS, Govt. / Pvt. Employees**

**BESCOM CITY PHASE I**



- ▶ Near Devanahalli Airport
- ▶ Clear Title Properties
- ▶ Vaasthu Compliant
- ▶ Loans from LIC HFL
- ▶ 100% Appreciation
- ▶ Approved from Urban Development Authority
- ▶ Club House with Swimming Pool



Layout Address : Kuppalli Village, Sri Bhoga Nandishwara Temple Road, Nandi Grama, Nandi Foot Hills

Email : behbsociety@gmail.com Web : www.bescomhousingsociety.com

**Call : 88809 48948 / 88842 54888 / 99012 72349**

ಪ್ರಪಂಚದಲ್ಲ ವೇಗವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿರುವ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು 12ನೇ ಸ್ಥಾನವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಅಮೆರಿಕಾದ ನ್ಯೂಯಾರ್ಕ್, ದುಬೈ, ಸಿಂಗಾಪುರ ನಗರಗಳನ್ನು ಹಿಂದಿಕ್ಕಿ ಇಂದು ಭಾರತ ದೇಶದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೊದಲನೆಯ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿದೆ.

ಇಂತಹ ಒಂದು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಎಸ್ಕಾಂಗಳ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ನೌಕರರಿಗಾಗಿ “ಬೆಸ್ಕಾಂ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಹೌಸ್ ಜಿಲ್ಲೆಂಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲ್ಲಿ.” ವತಿಯಿಂದ ನಿಮಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಗಿಂತಲೂ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸುಸಜ್ಜಿತವಾದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಬಯಸಿದೆ.

ಕಿರು-ಆರ್ಥಿಕ ಮಾನದಂಡ, ಭೂಗೋಳಕ ಹಿನ್ನೆಲೆ ಮತ್ತು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಟ್ರೆಂಡ್‌ಗಳನ್ನು ಮುಂದಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಶರವೇಗದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದುತ್ತಿರುವ ಉತ್ತರ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಉತ್ತರ ದೇವನಹಳ್ಳಿಯಿಂದ ನಂದಿ ಬೆಟ್ಟದ ನಡುವೆ ಐತಿಹಾಸಿಕವಾದ ಭೋಗ ನಂದಿಬೆಟ್ಟದ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಸ್ಕಾಂ ಸಿಟಿ ಮೊದಲನೆ ಹಂತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, 30x40, 30x50, 40x60 ಅಳತೆಗಳ ನಿವೇಶನಗಳು ಇದೀಗ ನೊಂದಣಿಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಿದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ಸುಮಾರು 1,600 ರಿಂದ 2,000 ರೂ ಗಳದ್ದರೂ, ಬೆಸ್ಕಾಂ ಸೊಸೈಟಿ ವತಿಯಿಂದ ನಿಮಗೆ ಕೇವಲ ಅಡಿಗಿ 1,245 ರೂ ಗೆ ಮಾತ್ರ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ.

ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಉತ್ತೇಜನ ನೀಡುವುದು, ಉಳಿತಾಯ ಹಾಗೂ ಸ್ವಸಹಾಯ ಮನೋಭಾವವನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುವುದು ಜಿ.ಇ.ಹೆಚ್.ಜಿ.ಎಸ್ ಅಮಿಟೆಡ್ ನ ಉದ್ದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಕ.ವಿ.ಪ್ರ.ನಿ.ನಿ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಎಸ್ಕಾಂಗಳ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನೌಕರ ಬಾಂದವರು ಈ ಸುಸಜ್ಜಿತವಾದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕೊಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಸುವರ್ಣಾವಕಾಶವನ್ನು ಸದುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿ ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ.

**ಮೊದಲು ಬಂದವರಿಗೆ ಮೊದಲ ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.**



Dimension	Price Per Sqft	Down Payment	First Installment within 30 days	Remaining Before Registration Bank loan or self fund
30x40 ft	1245/-	2,00,000	1,75,000	11,19,000
30x50 ft	1245/-	3,00,000	1,75,000	13,92,500
40x60 ft	1245/-	4,00,000	3,50,000	22,38,000

**Bescom City  
Phase - 1**



**Satyasai Ashram**



**Bhoga Nandeeshwara**

- ▶ Club House & Party Hall
- ▶ Swimming Pool
- ▶ Sports & Kids Play Area
- ▶ 30 & 40 ft Black Top Road
- ▶ 24 hrs Water & Electricity
- ▶ Under Ground Electricity
- ▶ Park Line Trees
- ▶ Rain Water Harvesting



Off : 1st floor ,387, 57th cross , 3rd block,  
Rajajinagara, Bangalore 560010.

Ph : 080 2310 8999

Email : behbsociety@gmail.com

Web : www.bescomhousingociety.com

**Call : 88809 48948 / 88842 54888  
99012 72349**

